

JUSTIFICANTE DE REGISTRO EN UNIDAD TRAMITADORA

Unidad de tramitación: Servicio Provincial de Costas Alicante - EA0043354
Fecha de control interno: 05/12/2022 13:49:07 (Horario peninsular)
Fecha presentación: 05/12/2022 13:47:16 (Horario peninsular)
Nº de referencia interno: EA0043354s22N0003680
Tipo de documentación física: Documentación adjunta digitalizada
Enviado por SIR: Sí

Información del registro

Tipo Asiento: Salida
Resumen/Asunto: REMISIÓN DE PROPUESTA MODIFICADA DE DELIMITACIÓN PROVISIONAL DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE DEL TRAMO NORTE DEL LITORAL DEL MUNICIPIO DE DENIA (ALICANTE).
Unidad de tramitación origen/Centro directivo: Servicio Provincial de Costas Alicante - EA0043354 / Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Unidad de tramitación destino/Centro directivo: Subdirección General de Dominio Público Marítimo-Terrestre - EA0043339 / Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Ref. Externa:
Nº. Expediente: DES01/21/03/0001; DES01/21/03/0002; DES01/21/03/0003

Adjuntos

Nombre: 2022-12-05 remisión propuesta modificada a DG - report.pdf
Tamaño (Bytes): 955.867
Validez: Original
Tipo: Documento Adjunto
CSV: GEISER-dd74-425f-7444-4c54-ac0c-74c9-9fca-0860
Hash: 1c4a9aeca8b7fae2408420fc3cf34dc90aac16f62fe0b2082618ea6edf074fd6ba481343f057bec8c067955f9bec6932b3adf0f805276bbeb0e7fd94f928d2a0
Observaciones:



O F I C I O

S/REF.

N/REF.

DES01/21/03/0001

DES01/21/03/0002

DES01/21/03/0003

ASUNTO

REMISIÓN DE PROPUESTA MODIFICADA DE
DELIMITACIÓN PROVISIONAL DEL DOMINIO
PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE DEL TRAMO
NORTE DEL LITORAL DEL MUNICIPIO DE DENIA
(ALICANTE)

Subdirección General de Dominio Público
Marítimo-Terrestre

Dirección General de la Costa y el Mar
MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO
Plaza de San Juan de la Cruz, s/n
28071 - MADRID

Con fecha de salida de 4 de junio de 2021, desde este Servicio Provincial se remitió a esos Servicios Centrales una propuesta de delimitación provisional del DPMT del tramo Norte del litoral del municipio de Denia (dividida en los tres subtramos arriba referenciados para facilitar su posible tramitación) fechada el 04/06/2021, y que incluía juego de planos a escala 1/2000 fechados el 03/06/2021 para que, de considerarse procedente, se autorizase a este Servicio Provincial la incoación de los correspondientes expedientes de deslinde según la misma.

Con fecha 15/07/2022 ha tenido entrada en este Servicio Provincial un escrito procedente de esa Dirección General en el que se requiere justificación adicional sobre los quiebros bruscos existentes en el trazado de la delimitación propuesta en los tramos comprendidos entre sus vértices de N-47 a N-51, de N-53 a N-58, y de N-65 a N-70, requiriéndose expresamente su análisis con respecto a las fotografías aéreas de 1956 y 1989.

En respuesta a este requerimiento se informa lo siguiente:

Análisis solicitado

a) Tramos de N-47 a N-51 y de N-53 a N-58

En la propuesta remitida en JUNIO de 2021, la delimitación representada entre estos vértices se limitaba a reflejar la delimitación obrante en el expediente de deslinde en tramitación DL-44-Alicante, incoado en 1995, que continúa sin resolver.

CORREO ELECTRÓNICO

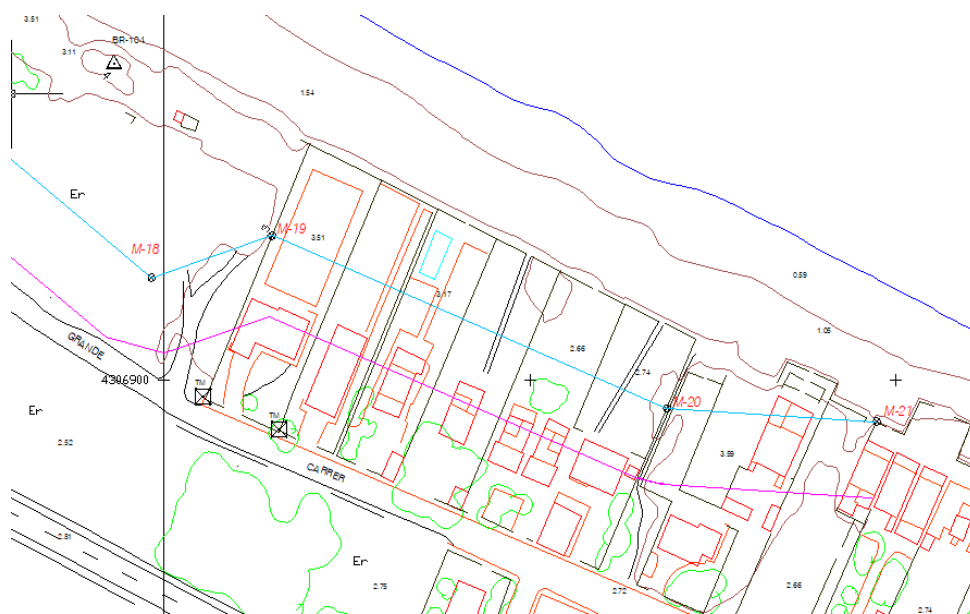
bzn-dcalicante@miteco.es

Plaza de la Montañeta, 5
03071 Alicante
Tel.: 96 512 98 23
Fax: 96 512 98 09





Recorte del deslinde provisional en tramitación desde 1995 (tramo de N-47 a N-51)



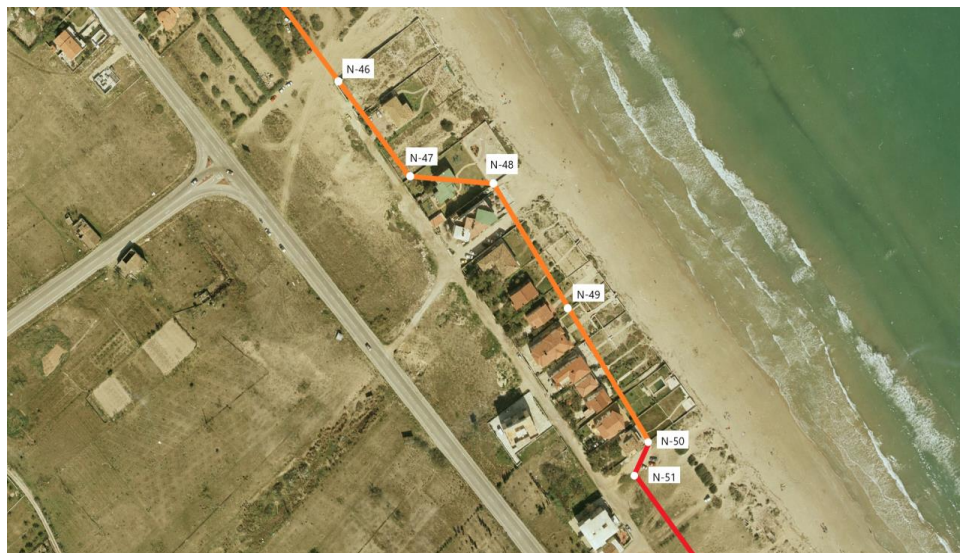
Recorte del deslinde provisional en tramitación desde 1995 (tramo de N-53 a N-58)

Aquel deslinde de 1995 afectaba únicamente a un pequeño tramo de la costa, y seguía los criterios entonces aplicables. Procedemos a analizar dichos tramos en el contexto del actual deslinde, que afecta a una amplia porción del litoral, siguiendo criterios homogéneos con el resto de la costa estudiada.





Analizando la propuesta de junio de 2021, en los términos que solicita la Dirección General de la Costa y el Mar, representamos a continuación dicha propuesta sobre las fotografías aéreas de 1989 y 1956.

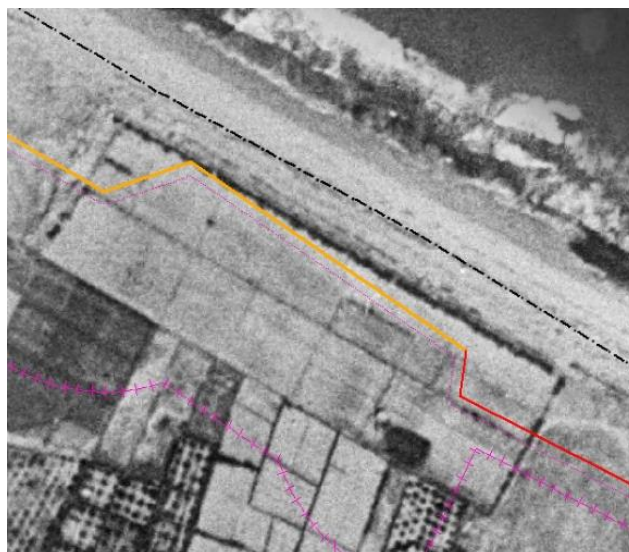


Propuesta JUNIO 2021 sobre ortofoto de 1989 (tramo N-47 a N-51)

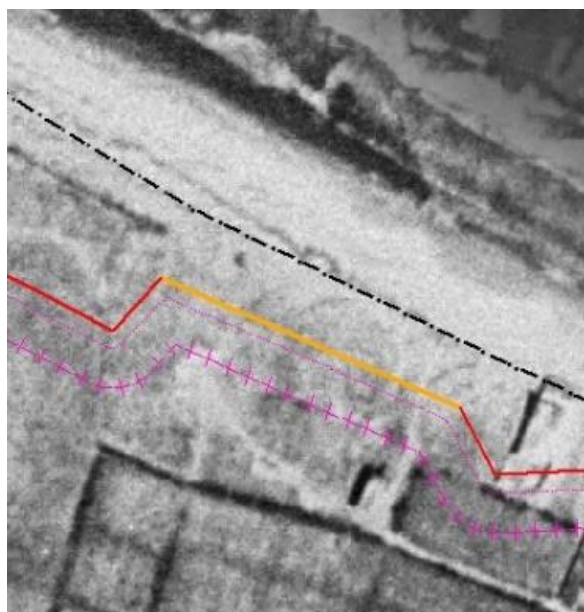


Propuesta JUNIO 2021 sobre ortofoto de 1989 (tramo N-53 a N-58)





Propuesta JUNIO 2021 sobre ortofoto de 1956 (tramo N-47 a N-51)



Propuesta JUNIO 2021 sobre ortofoto de 1956 (tramo N-53 a N-58)





En la comparación con respecto al vuelo USAF de 1956, se aprecia que entonces ambos tramos se encontraban completamente exentos de edificaciones y en ambos casos se aprecia que los terrenos se encuentran claramente incardinados dentro del campo dunar circundante.

A la vista de lo anterior, se puede considerar dar por superada la delimitación de 1995 y proceder a establecer una nueva propuesta para ambos tramos en términos homogéneos al resto del tramo de costa norte del municipio de Denia.



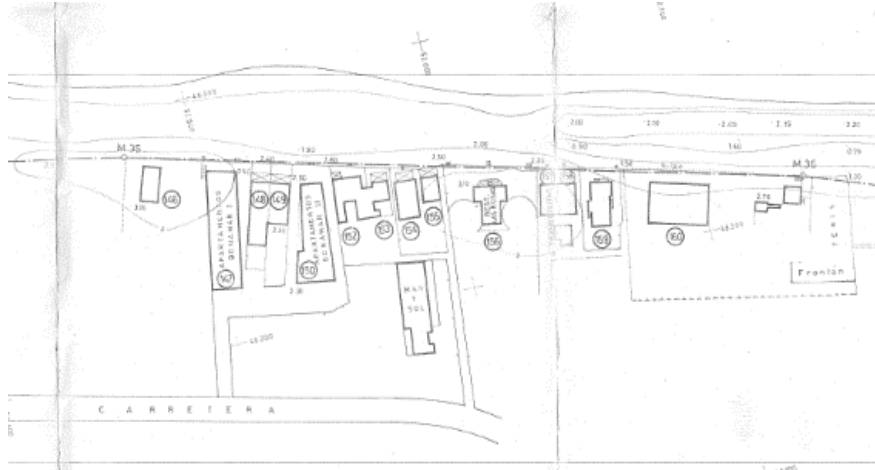
Nueva propuesta DICIEMBRE 2022 (tramo N-47 a N-58)





b) Tramo de N-65 a N-70

En el tramo comprendido entre el N-65 y el N-70 no existe ningún deslinde provisional anteriormente incoado conforme a la Ley de Costas de 1988, existiendo únicamente el deslinde de ZMT y playa aprobado en 1977 conforme a la Ley de Costas de 1969.



Recorte del deslinde de ZMT y playas aprobado en 1977

En este caso, la propuesta de JUNIO de 2021 procedía a revisar aquella delimitación, ampliándola para recoger todo el campo dunar hoy existente.



Tramo N-65 a N-70 en propuesta JUNIO 2021

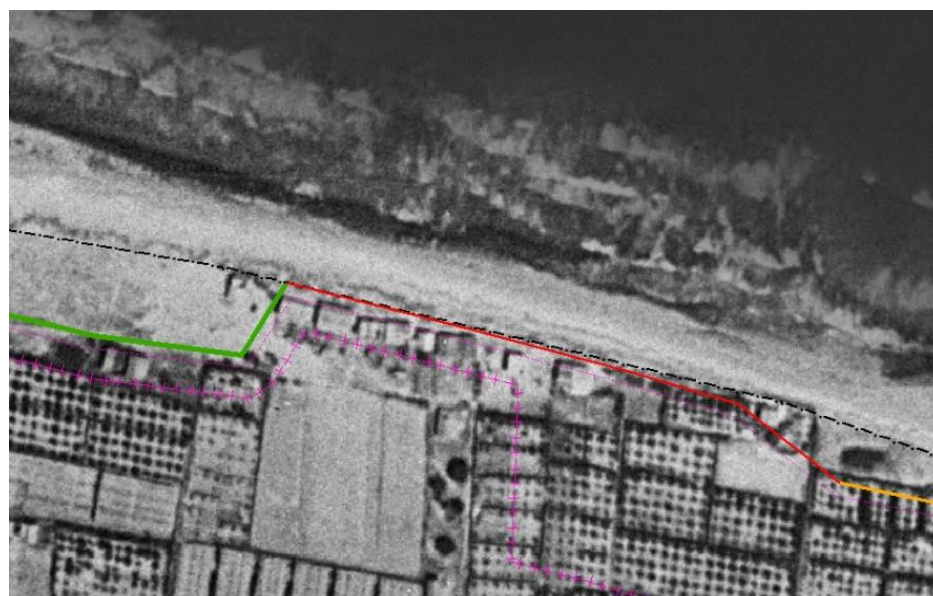




Analizando la propuesta de junio de 2021, en los términos que solicita la Dirección General de la Costa y el Mar, representamos a continuación dicha propuesta sobre las fotografías aéreas de 1989 y 1956.



Propuesta JUNIO 2021 sobre ortofoto de 1989 (tramo N-65 a N-70)



Propuesta JUNIO 2021 sobre ortofoto de 1956 (tramo N-65 a N-70)





En la comparación con respecto al vuelo USAF de 1956, se aprecia que este tramo ya se encontraba entonces edificado y/o cultivado, existiendo un claro contraste con el campo dunar adyacente por el oeste.

A la vista de lo anterior, se considera que el quiebro existente en la delimitación del DPMT de la propuesta de JUNIO de 2021 es correcto y obedece a la propia realidad física actual de este tramo de costa, por lo que resultaría procedente mantener dicho quiebro en la propuesta.

Nueva propuesta de deslinde

Con las modificaciones señaladas en el punto anterior, además de otros pequeños reajustes técnicos de escasa entidad en otras zonas, este Servicio Provincial ha elaborado un nuevo juego de planos a escala 1/2000 fechado el 2 de DICIEMBRE de 2022 que sustituye al enteriamente remitido como propuesta de delimitación provisional del DPMT del tramo Norte del litoral del municipio de Denia, solicitándose autorización para incoar los correspondientes procedimientos de deslinde según la misma.

Este nuevo juego de planos se encuentra en el siguiente directorio compartido:

H:\0-GESTION DPMT\ALICANTE\DICIEMBRE 2022

Este nuevo juego de planos se remite para que, de considerarse procedente, se autorice a este Servicio Provincial la incoación de los correspondientes expedientes de deslinde según la propuesta obrante en dichos planos.

Lo que se traslada para su consideración en los términos que se estimen oportunos.

LA JEFA DEL SERVICIO PROVINCIAL
DE COSTAS DE ALICANTE
Rosa de los Ríos Jimeno

